

ΚΛΗΡΟΝΟΜΗΤΗΡΙΟ: ΤΟ ΤΕΛΟΣ Ή Η ΑΡΧΗ;

Εμμανουήλ ΛΑΣΚΑΡΙΔΗΣ



ΣΗΜΕΡΑ

- Χρησιμότητα κληρονομητηρίου
- Νομική του φύση
- Είδη κληρονομητηρίου



ΤΙ ΘΑ ΜΑΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΕΙ ΣΤΗΝ ΠΡΑΞΗ

- Μισθωτικά
- Εργατικά
- Κληρονομικό
- Εμπράγματο



ΧΡΗΣΙΜΟΤΗΤΑ ΚΛΗΡΟΝΟΜΗΤΗΡΙΟΥ

Έννοια και Σκοπός



ΔΥΟ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΕΣ ΙΣΤΟΡΙΕΣ

- Ο ασθενής Αλάσια πέθανε στο Νοσοκομείο Νάξου από έμφραγμα μυοκαρδίου. Εμφανίζεται η Αριάδνη, η οποία ισχυρίζεται ότι είναι κόρη του και μαινόμενη ζητάει επί τόπου να της δοθούν τα αντικείμενά του. Οι υπάλληλοι του Νοσοκομείου σας ενημερώνουν ότι φυλάνε σε ειδικό χώρο τα 3 αντικείμενά του: μπουφάν, κλειδιά (σπιτιού και αμαξιού) και μια πιστωτική του κάρτα. Είστε δικηγόρος του Νοσοκομείου και σας ρωτάνε τι να κάνουν με την Αριάδνη που έχει διακόψει την λειτουργία όλου του νοσοκομείου με τις φωνές της.

Λύσεις

- 1. «Δώστε τα όλα να τελειώνουμε»
- 2. Ζητείστε της ταυτότητα
- 3. Ζητείστε της πιστοποιητικό εγγυτέρων συγγενών
- 4. Ζητείστε της πιστοποιητικό περί μη ύπαρξης διαθήκης ή σε περίπτωση ύπαρξης ανακήρυξης της ως κυρίας
- 5. Ζητείστε της πιστοποιητικό περί μη αποποίησης μετά από 4μηνο
- 6. Ζητείστε της κάτι που καλύπτει τα 3 προηγούμενα = κληρονομητήριο

ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΔΕΥΤΕΡΗ

- Είστε στο δικηγορικό τμήμα τράπεζας και σας παίρνει τηλ. ο Διευθυντής του καταστήματος Χολαργού γιατί έχει μια περίπτωση που τον προβληματίζει. Έχει εμφανιστεί πριν δυο μέρες ο Ηρακλής Έξαρχος και σήμερα η Μαρία Εξάρχου και ζητάνε να τους ενημερώσουν για τα χρήματα που είναι στον λογαριασμό του Νίκου Έξαρχου καθώς και να αποδώσουν όλα τα χρήματα του λογαριασμού γιατί ο τελευταίος αποβίωσε και είναι παιδιά του. Ο Ηρακλής ζητάει όλο το ποσό για τον εαυτό του, η Μαρία ζητάει το 50% για τον εαυτό της. Ο Διευθυντής σας εκμυστηρεύεται ότι μέσα στον λογαριασμό του υπάρχουν 40.000 ευρώ και δεν ξέρει τι να κάνει. Τι λύση σιέψτεστε;

Λύσεις

- 1. «Κράτα για εμάς»
- 2. Ζητείστε τους ταυτότητα
- 3. Ζητείστε τους πιστοποιητικό εγγυτέρων συγγενών
- 4. Ζητείστε τους πιστοποιητικό περί μη ύπαρξης διαθήκης ή σε περίπτωση ύπαρξης ανακήρυξής της ως κυρίας
- 5. Ζητείστε τους πιστοποιητικό περί μη αποποίησης μετά από 4μηνο
- 6. Ζητείστε ληξιαρχική πράξη θανάτου
- 7. Ζητείστε της κάτι που καλύπτει τα 4 προηγούμενα = κληρονομητήριο

ΤΙ ΕΙΝΑΙ ΑΥΤΟ ΤΟ ΚΛΗΡΟΝΟΜΗΤΗΡΙΟ

- Πιστοποιητικό
- Από ποιόν;
Από τον Ειρηνοδίκη του δικαστηρίου
- Με ποιου αίτηση;
 - Του έχοντος έννομο συμφέρον (διαδικαστική προϋπόθεση) δηλ.
 - ❖ κληρονόμου (το έχετε διδαχθεί)
 - ❖ κληροδόχου (σε επόμενο μάθημα)
 - ❖ καταπιστευματοδόχου (σε επόμενο μάθημα)
 - ❖ ειτελεστή διαθήκης (σε επόμενο μάθημα)

ΣΕ ΠΟΙΑ ΑΡΘΡΑ ΡΥΘΜΙΖΕΤΑΙ

Αστικού Κώδικα

- ΑΚ 1956 – 1966 (που;)
- ΑΚ 1956: «Ο ειρηνοδίκης, ύστερα από αίτηση του κληρονόμου, του παρέχει πιστοποιητικό για την κληρονομιά και τη μερίδα που του αναλογεί (κληρονομητήριο)»

Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας

- ΚΠολΔ 819 -824 (που;)

ΚΠολΔ 819 «Δικαστηρίου κληρονομιάς με αίτηση του κληρονόμου ή καταπιστευματοδόχου ή κληροδόχου ή του εκτελεστή διαθήκης...»

Δεν απαιτείται δικαστική απόφαση αλλά χορηγείται με απλή διάταξη Ειρηνοδίκη.

«Ακόμα κι αν ασκηθεί παρέμβαση τρίτου και οριστεί διάσιμος δεν παράγει δεδικασμένο»

ΝΟΜΙΚΗ ΦΥΣΗ

ΚΛΗΡΟΝΟΜΗΤΗΡΙΟΥ



ΈΝΑ ΠΡΟΑΙΡΕΤΙΚΟ ΜΕΣΟ ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΣΗΣ

- Ο οφειλέτης κληρονομίας μπορεί να αρνηθεί την εκπλήρωση χρέους μέχρι να επιδείξουν κληρονομητήριο. Άλλως εάν έχει συμφωνηθεί κάτι τέτοιο με σύμβαση.
- Πραγματική ιστορία: παπουτσάδικο στην Λάρισα σε κεντρική πλατεία, ξαφνικά μας αναφέρει ο επιχειρηματίας Χ ότι λάβαν τηλ. τα επόμενα μηνιάτικα να μην τα καταβάλουν στον λογαριασμό του εκμισθωτή Ε αλλά των Α, Β και Γ που είναι κληρονόμοι του. Τι απαντάτε στον επιχειρηματία;
 - α) δημόσια κατάθεση κατά ΑΚ 434
 - β) εάν όμως το μίσθωμα είναι σε τόνους ντομάτας τότε ΑΚ 434 εδ. β' και κληρονομητήριο

ΈΝΑ ΠΡΟΑΙΡΕΤΙΚΟ ΜΕΣΟ ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΣΗΣ

Θεσμός δικονομικού (δικαστικό πιστοποιητικό) ή ουσιαστικού δικαίου (ΑΚ 1962-1963):

διφυής

- νομιμοποιείται για διαδικαστικές πράξεις αλλά
- θεωρείται και κληρονόμος.

ΠΑΡΑΓΕΙ ΔΕΔΙΚΑΣΜΕΝΟ;

ΕΑΝ Η ΑΠΑΝΤΗΣΗ ΗΤΑΝ ΝΑΙ

Τότε:

α) αμάχητο τεκμήριο

β) μόνο μεταξύ των διαδίκων (inter partes)

αν δηλ. εμφανιζόταν η Αλίκη, ακόμα μια κόρη του Νίκου Εξάρχου, θα έπρεπε να κάνει νέο δικαστήριο κ.ό.κ.

Ακόμα και στην ΚΠολΔ 819 εδ. β' δεν έχουμε δεδικασμένο.

ΟΧΙ

- Δικαστικό πιστοποιητικό.
- Δημόσιο έγγραφο με πλήρη αποδεικτική δύναμη αλλά επιδέχεται ανταπόδειξη.
- Οι ανάγκες των συναλλαγών το επέβαλαν έναντι όλων – erga omnes.
- Εάν δεν υπήρχε θα έπρεπε κανείς να περιμένει:
 - να περάσει ο χρόνος παραγραφής των 20 ετών
 - να περάσει **μετά** ο χρόνος για να τα αποκτήσουμε με χρησιμότητα (ΑΚ 1879)
- Κίνδυνος όμως εάν ψευδές. Σε αυτή την περίπτωση και αυτεπάγγελτα το δικαστήριο εξαφανίζει το κληρονομοτήριο. ΚΠολΔ 823.

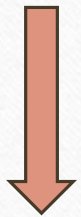
Η ΝΕΑ ΔΙΑΘΗΚΗ

- Μετά το θάνατο του Κ δημοσιεύτηκε δημόσια διαθήκη με την οποία άφηνε ολόκληρη την περιουσία του στον Α. Πράγματι ο Α αποδέχτηκε την κληρονομία και μετέγραψε στο όνομά του τα 2 ακίνητα. Μετά πούλησε ένα ακίνητο στον Γ, ο οποίος και μετέγραψε. Όταν όμως θέλησε να πουλήσει και δεύτερο ακίνητο, ο υποψήφιος αγοραστής Δ του ζήτησε κληρονομητήριο. Ο Α πέτυχε την έκδοσή του και πούλησε το ακίνητο στο Δ, ο οποίος και μετέγραψε. Εκτός όμως από τις πωλήσεις των ακινήτων ο Α πούλησε και πριν και μετά την έκδοση του κληρονομητηρίου πολλά κινητά πράγματα της κληρονομίας σε διάφορους τρίτους. Ύστερα όμως από δύο χρόνια από το θάνατο του Κ βρέθηκε νέα ιδιόγραφη διαθήκη με την οποία ο Κ ανακαλούσε την προηγούμενη δημόσια και εγιαθιστούσε κληρονόμο του σ' ολόκληρη την περιουσία του το Β. Ερωτάται:

- α) Με ποια αγωγή μπορεί να στραφεί ο Β κατά του Α και γιατί;
- β) Μπορεί ο Β να στραφεί: i) κατά του Γ και ii) κατά του Δ αγοραστών των ακινήτων και με ποιες αγωγές;
- γ) Μπορεί ο Β να στραφεί κατά των αγοραστών των κινητών της κληρονομίας και να απαιτήσει τα κινητά;

α) Με ποια αγωγή μπορεί να στραφεί ο Β κατά του Α και γιατί;

Πραγματικός κληρονόμος Β



ΑΚ 1872 § 2



ΑΚ 514 επ.



Ψευδοκληρονόμος Α



Τρίτος

α) Με ποια αγωγή μπορεί να στραφεί ο Β κατά του Α και γιατί;

- Μετά την δημοσίευση της ιδιόγραφης διαθήκης μοναδικός κληρονόμος ο Β (ΑΚ 1763, 1764). Εφόσον ο Α νέμεται την κληρονομία ως κληρονόμος ο Β περί κλήρου αγωγή κατά του Α με αίτημα την αναγνώριση του κληρονομικού δικαιώματος και την απόδοση κληρονομιάς σε αυτόν (ΑΚ 1871-καθολική, μικτή, καταψηφιστικό με αναγνωριστικό) –
- Αγωγή περί κλήρου (ΑΚ 1871 επ.). Επειδή όμως δεν θα βρει κανένα περιουσιακό στοιχείο θα ζητήσει το αντικατάλλαγμα (ΑΚ 1872 περ. 2), δηλ. το αντίτιμο των 2 ακινήτων αλλά και των λοιπών κινητών πραγμάτων.

β) Μπορεί ο Β να στραφεί και με ποιες αγωγές;

i) κατά του Γ και

ii) κατά του Δ αγοραστών των ακινήτων



β) Μπορεί ο Β να στραφεί και με ποιες αγωγές;

i) κατά του Γ αγοραστή

ii) κατά του Δ αγοραστή

Ο Γ αγόρασε το ακίνητο από τον ψευδοκληρονόμο Α, δηλ. από μη κύριο, πριν να εκδοθεί το κληρονομητήριο. Επομένως, και αν μετέγραψε, δεν απέκτησε την κυριότητα (ΑΚ 1033). Κύριος του ακινήτου είναι ο πραγματικός κληρονόμος Β, ο οποίος έχει κατά του νομέα και μη κυρίου διεκδικητική αγωγή (ΑΚ 1094 επ.). Είναι όμως αυτονόητο ότι, για να εγείρει ο Β κατά του Γ τη διεκδικητική αγωγή, πρέπει πρώτα να μεταγράψει ως κληρονόμος το ακίνητο, γιατί αλλιώς δεν νομιμοποιείται ενεργητικώς, αφού για την έγερση της διεκδικητικής αγωγής απαιτείται ο ενάγων να είναι κύριος (ΑΚ 1094, 1710, 1846, 1198). Επομένως, μετά την μεταγραφή μπορεί ο Β να στραφεί κατά του Γ με διεκδικητική αγωγή, γιατί δεν είναι κύριος γιατί παρέλαβε από μη κύριο.

Πότε θα λέγατε στον Γ ότι έχει ησυχάσει και το ακίνητο είναι πλέον δικό του;

Στο παράδειγμά μας όμως ο Β μαθαίνει ότι έγινε κληρονόμος μετά από δυο χρόνια από το θάνατο του Κ και εγείρει αμέσως διεκδικητική αγωγή, επομένως δεν συντρέχουν υπέρ του Γ οι προϋποθέσεις της τακτικής χρησικτησίας, γιατί λείπει η δεκαετής νομή.

Ο Δ αγόρασε κι αυτός από τον ψευδοκληρονόμο Α, δηλ. από μη κύριο, αλλά στήριξε την κτήση στην ύπαρξη ανακριβούς κληρονομητηρίου. Επομένως, σύμφωνα με τα άρθρα ΑΚ 1963 ΑΚ και ΚΠολΔ 822 ο Δ, που αγνοούσε την αναλήθεια του κληρονομητηρίου αποκτά την κυριότητα του ακινήτου. Επομένως, ο πραγματικός κληρονόμος Β δεν έχει διεκδικητική αγωγή κατά ου Δ. Άλλο βέβαιο ότι μπορεί ο Β να ζητήσει από τον Α το αντικατάλλαγμα που καταβλήθηκε από τον Δ με ΑΚ 1872 αρ. 2.

γ) Μπορεί ο Β να στραφεί κατά των αγοραστών των κινητών της κληρονομίας και να απαιτήσει τα κινητά;

3. Ο Β διειδικητική κατά των αγοραστών κινητών γιατί δεν συντρέχουν οι όροι της ΑΚ 1034 (ο ψευδοκληρονόμος Α μη κύριος) και επίσης οι σχετικές μεταβιβάσεις γίναν πριν την έκδοση κληρονομητηρίου. Εάν κάνει την αγωγή αμέσως στα δυο χρόνια θα την κερδίσει, άλλως μετά τα τρία θα του αντιταχθεί η ΑΚ 1041.

Άλλη η απάντηση για τα κινητά που αγοράστηκαν μετά την έκδοση του κληρονομητηρίου υπέρ του ψευδοκληρονόμου Α. Λόγω άγνοιάς τους έγιναν κύριοί τους κατά ΑΚ 1963 και ΚΠολΔ 822. Μπορεί όμως να ζητήσει το αντικατάλλαγμα από τον Α με ΑΚ 1872 αρ. 2.

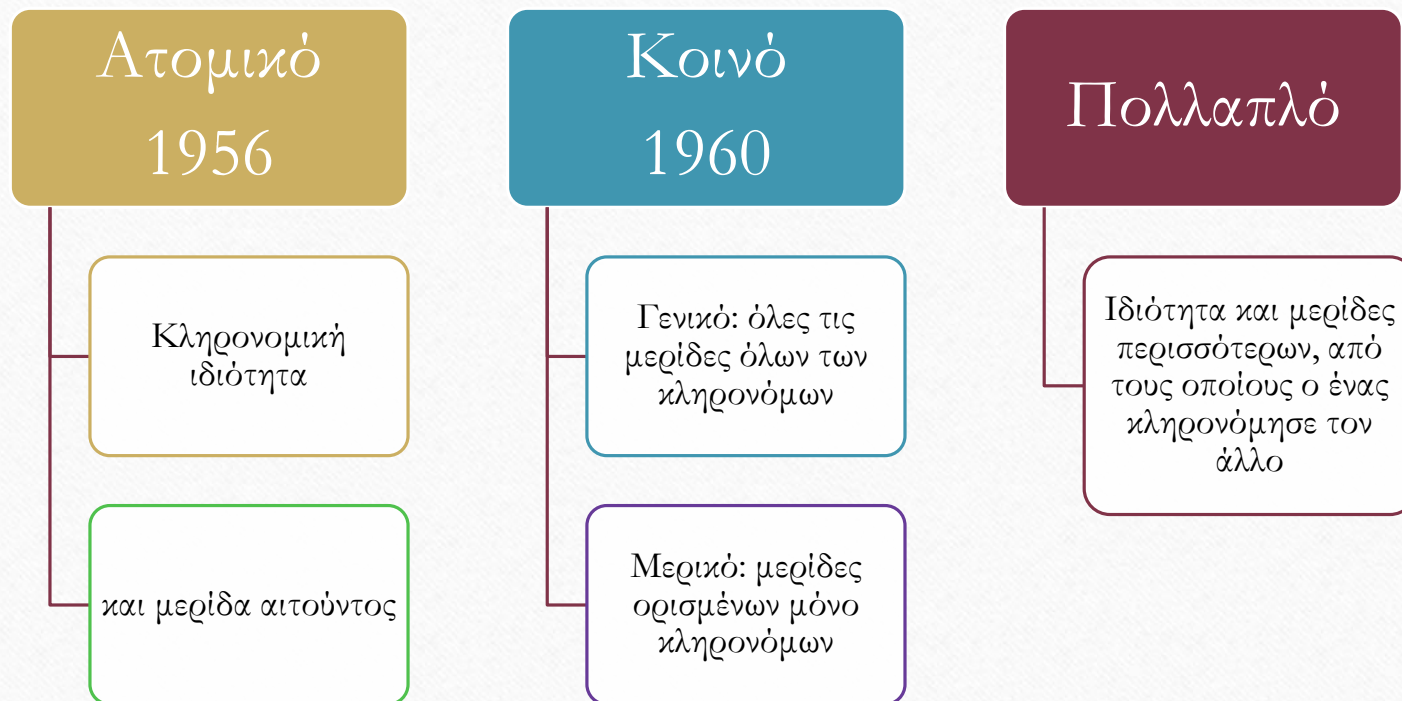
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ

- 4. Οι Γ, Δ και αγοραστές κινητών έχουν κατά του ψευδοκληρονόμου Α τις αξιώσεις λόγω ύπαρξης νομικού ελαττώματος, δηλ. 514, 540, 387, δηλ. αντικατάσταση ή μείωση τιμήματος ή υπαναχώρηση ή αποζημίωση ή σωρευτικά τα δυο τελευταία (εύλογη αποζημίωση).

ΣΚΟΠΟΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΗΤΗΡΙΟΥ



ΕΙΔΗ ΚΛΗΡΟΝΟΜΗΤΗΡΙΟΥ



Η ΑΜΦΙΒΟΛΙΑ ΤΟΥ ΕΚΔΟΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΥ

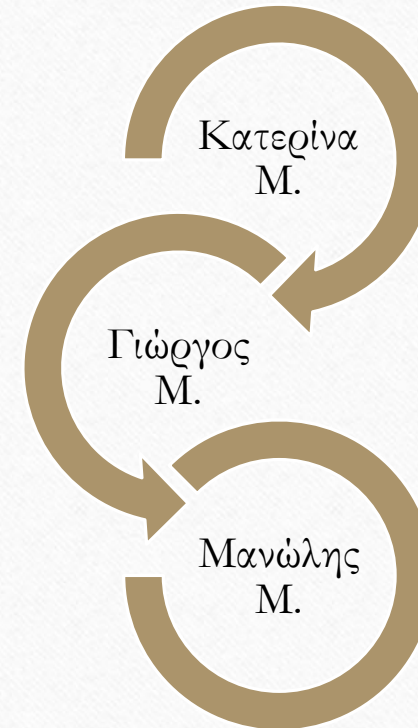
- Η συγγραφέας του βιβλίου «Το Γυάλινο Ρόδο» πέθανε και τώρα οι κόρες της ζητάνε από τον εκδοτικό οίκο να τον υποκαταστήσουν στα δικαιώματά του και να παίρνουν τις εισπράξεις από το βιβλίο. Τι κληρονομητήριο πρέπει να αιτηθούν;

Κοινό γενικό κληρονομητήριο.



Η μοίρα του ψυχοπαθή

- Κατερίνα απεβίωσε 2000.
- Ο ένας από τους δυο γιούς της το 2018.
- Ο δεύτερος υιός της Μανώλης Μ. ζει αλλά βρίσκεται σε δικαστική συμπαράσταση. Επισιέφτεστε την περιουσία τους και οι μισθωτές μετά από συνεννόηση με τους λογιστές τους σας ζητούν να αποδείξετε ότι είστε κληρονόμος.



Λύση

- α) Μεταγραφή αποδοχής κληρονομίας μητέρας/ Μεταγραφή αποδοχής κληρονομίας αδερφού
- β) Πολλαπλό κληρονομητήριο
- γ) Τι θα γίνει με τα παλαιά μισθώματα;



ΔΙΑΛΕΙΜΜΑ
ΥΔΡΩΝ ΛΕΠΤΩΝ

ΜΕΡΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

ΣΥΝΕΧΙΖΕΤΑΙ...

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΚΛΗΡΟΝΟΜΗΤΗΡΙΟΥ

- Στο Ειρηνοδικείο
- Τόπου κατοικίας νεκρού κατά τον χρόνο θανάτου του (ΑΚ 28).
- Ατομική/κοινή/πολλαπλή
- Η αίτηση συνιστά αποδοχή κληρονομιάς
- Εάν διαθήκη να έχει κηρυχθεί κυρία (ΚΠολΔ 819)

ΑΙΤΗΣΗ

ΑΠΟΦΑΣΗ (ΑΚ 1956
«πιστοποιητικό» υπάλληλος ή
συμβολαιογράφος ακατάλληλοι για
διευθέτηση διαφοράς)

- Ανάρτηση της αίτησης σε χώρο του Ειρηνοδικείου για 10 ημέρες (παρέμβαση τρίτων)
- Πλήρης δικανική πεποίθηση
- Εάν βέβαιος προχωράει στην έκδοση απόφασης και χωρίς διάσισμο
- Εάν αβέβαιος ορίζει διάσισμο, καλεί μάρτυρες ή/και προσεπικαλεί τρίτα πρόσωπα – εάν αμφιβάλλει απορρίπτει την αίτηση (ΑΚ 1959-1960)

- Εγχείριση κληρονομητηρίου
- Αποδεικτικό παραλαβής στο αρχείο = μαχητό τεκμήριο εγκυρότητας (ΑΚ 1962 ΚΠολΔ 821) (Κλαμαρής αρ. 6, Βάρια-Αδάμη σ. 29 επ.). Δεσμεύει το υποθηκοφυλάκιο.
- Δεν αποτελεί δημόσιο έγγραφο (ΚΠολΔ 438), επιδέχεται ανταπόδειξης (αίτηση/αγωγή).

ΚΛΗΡΟΝΟΜΗΤΗΡΙΟ

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΚΛΗΡΟΝΟΜΗΤΗΡΙΟΥ

- Στο Ειρηνοδικείο
- Τόπου κατοικίας νεκρού κατά τον χρόνο θανάτου του (ΑΚ 28).
- Ατομική/κοινή/πολλαπλή
- Η αίτηση συνιστά αποδοχή κληρονομιάς
- Εάν διαθήκη να έχει κηρυχθεί κυρία (ΚΠολΔ 819)

ΑΙΤΗΣΗ

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΚΛΗΡΟΝΟΜΗΤΗΡΙΟΥ

ΑΙΤΗΣΗ

ΑΠΟΦΑΣΗ (ΑΚ 1956
«πιστοποιητικό» υπάλληλος ή
συμβολαιογράφος αιεατάλληλοι
για διευθέτηση διαφοράς)

- Ανάρτηση της αίτησης σε χώρο του Ειρηνοδικείου για 10 ημέρες (παρέμβαση τρίτων)
- Πλήρης διανική πεποιθηση
- Εάν βέβαιος προχωράει στην έκδοση απόφασης και χωρίς δικάσιμο
- Εάν αβέβαιος ορίζει δικάσιμο, καλεί μάρτυρες ή/και προσεπικαλεί τρίτα πρόσωπα – εάν αμφιβάλλει απορρίπτει την αίτηση (ΑΚ 1959-1960)

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΚΛΗΡΟΝΟΜΗΤΗΡΙΟΥ

ΑΙΤΗΣΗ

ΑΠΟΦΑΣΗ (ΑΚ 1956
«πιστοποιητικό» υπάλληλος ή
συμβολαιογράφος ακατάλληλοι για
διευθέτηση διαφοράς)

- Εγχείριση κληρονομητηρίου
- Αποδεικτικό παραλαβής στο αρχείο = μαχητό τειμήριο εγκυρότητας (ΑΚ 1962 ΚΠολΔ 821) (Κλαμαρής αρ. 6, Βάρια-Αδάμη σ. 29 επ.). Δεσμεύει το υποθηκοφυλάκειο.
- Δεν αποτελεί δημόσιο έγγραφο (ΚΠολΔ 438), επιδέχεται ανταπόδειξης (αίτηση/αγωγή).

ΚΛΗΡΟΝΟΜΗΤΗΡΙΟ. Στην πράξη πλέον εγχειρίζεται η δικαστική απόφαση

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΚΛΗΡΟΝΟΜΗΤΗΡΙΟΥ

- ΑΙΤΗΣΗ**
- Στο Ειρηνοδικείο
 - Τόπου κατοικίας νεκρού κατά τον χρόνο θανάτου του (ΑΚ 28).
 - Ατομική/κοινή/πολλαπλή
 - Η αίτηση συνιστά αποδοχή κληρονομιάς
 - Εάν διαθήκη να έχει κηρυχθεί κυρία (ΚΠολΔ 819)

- ΑΠΟΦΑΣΗ (ΑΚ 1956 «πιστοποιητικό» υπάλληλος ή συμβολαιογράφος ακατάλληλοι για διευθέτηση διαφοράς)**
- Ανάρτηση της αίτησης σε χώρο του Ειρηνοδικείου για 10 ημέρες (παρέμβαση τρίτων)
 - Πλήρης δικανική πεποίθηση
 - Εάν βέβαιος προχωράει στην έκδοση απόφασης και χωρίς διάσισμο
 - Εάν αβέβαιος ορίζει διάσισμο, καλεί μάρτυρες ή/και προσεπικαλεί τρίτα πρόσωπα – εάν αμφιβάλλει απορρίπτει την αίτηση (ΑΚ 1959-1960)

- ΚΛΗΡΟΝΟΜΗΤΗΡΙΟ**
- Εγχείριση κληρονομητηρίου
 - Αποδεικτικό παραλαβής στο αρχείο = μαχητό τεκμήριο εγκυρότητας (ΑΚ 1962 ΚΠολΔ 821) (Κλαμαρής αρ. 6, Βάρια-Αδάμη σ. 29 επ.). Δεσμεύει το υποθηκοφυλάκιο.
 - Δεν αποτελεί δημόσιο έγγραφο (ΚΠολΔ 438), επιδέχεται ανταπόδειξης (αίτηση/αγωγή).

ΕΙΝΑΙ ΕΥΚΟΛΟ ΝΑ ΜΑΖΕΨΩ ΟΛΑ ΤΑ ΕΓΓΡΑΦΑ ΓΙΑ ΝΑ ΤΟ ΒΓΑΛΩ;

- Δίμηνο έως εξάμηνο
- 10 ευρώ για το κάθε έγγραφο. Πρέπει να έχει εκδοθεί το τελευταίο τρίμηνο.
- Γραμμάτιο δικηγορικού συλλόγου για την αίτηση κληρονομητηρίου

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΑΙΤΗΣΗΣ (ΑΚ 1957)

- Α. Τη χρονολογία θανάτου
- Β. Διαθήκη και περιεχόμενό της ή συγγενική σχέση
- Γ. Δεν υπάρχουν άλλα πρόσωπα
- Δ. Αν υπάρχουν άλλες διαθήκες
- Ε. Αν εκκρεμεί δίκη για το κληρονομικό δικαίωμα
- 1. Πιστοποιητικό εγγυτέρων συγγενών
- 2. Πιστοποιητικό περί μη αποποίησης
- 3. Πιστοποιητικό περί κήρυξης διαθήκης ως κυρίας
- 4. Ληξιαρχική πράξη θανάτου
- 5. Δήλωση: δεν εκκρεμεί δίκη για το κληρονομικό μου δικαίωμα
- 6. Περί μη δημοσίευσης άλλης διαθήκης

ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ – ΑΙΤΩΝ (ΑΚ 1956 – ΚΠολΔ 819) – ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΕΝΝΟΜΟΥ ΣΥΜΦΕΡΟΝΤΟΣ ΚΠολΔ 71

ΑΚ 1956

- «ώστερα από αίτηση του κληρονόμου»
- Επίσης Ο δικαιούχος αναγκαστικής εκτέλεσης κατά του κληρονόμου (ΚΠολΔ 922), οι δανειστές κληρονόμου πλαγιαστικώς (ΚΠολΔ 72), το Δημόσιο (ΑΚ 1868).

ΚΠολΔ 819

- «με αίτηση του κληρονόμου
- ή του καταπιστευματοδόχου
- ή του κληροδόχου
- ή του εκτελεστή διαθήκης»

ΑΥΤΕΠΑΓΓΕΛΤΗ ΕΡΕΥΝΑ ΔΙΚΑΣΤΗ

- ΑΚ 1959: Εξέταση μαρτύρων, κλήση άλλων δικαιούχων, αναζήτηση εγγράφων (π.χ. ληξιαρχικής πράξης, πιστοποιητικό εγγυτέρων).
- «Ανακριτικό σύστημα» (ΚΠολΔ 744)

ΠΡΟΣΟΧΗ! ΑΠΟΡΡΙΨΗ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΩΣ «ΑΟΡΙΣΤΟΥ» ΚΠολΔ 820

- Εάν δεν περιέχει
 1. Ονοματεπώνυμο νεκρού
 2. Ονοματεπώνυμο δικαιούχου-αιτούντος
 3. Κληρονομικές μερίδες ή αντικείμενο κληροδοσίας
 4. Όροι του διαθέτη (π.χ. δουλεία διόδου, οίκησης ή επικαρπίας, καταπίστευμα)
 5. Ονοματεπώνυμο εκτελεστών διαθήκης και τις εξουσίες που τους παρέχει η διαθήκη

ΠΡΟΣΟΧΗ ΔΙΧΟΓΝΩΜΙΑ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΑΝΑΦΟΡΑ ΠΟΣΟΣΤΟΥ

ΤΥΠΙΚΗ ΑΠΟΨΗ

- Θα πρέπει να αναφέρεται το ποσοστό κληρονομικής διαδοχής που αιτείται διαφορετικά η αίτηση να απορρίπτεται ως άοριστη.

ΟΥΣΙΑΣΤΙΚΗ ΑΠΟΨΗ

- Αρκεί η περιγραφή του κληροδοτηθέντος, δεν χρειάζεται ακριβής αναφορά για το τι ποσοστό εκφράζει.

ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΙΣΤΗ

Κι αν έγινε λάθος;

ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΙΣΤΗ

- Η προστασία που παρέχει στον κληρονόμο αλλά και τρίτους συναλλασσόμενους καλόπιστα με αυτόν.
- Διευκολύνει τον κληρονόμο να πείσει έναν τρίτο:
 - Περίπτωση 1 με τα 4 διαμερίσματα και ένα μαγαζί – οι σιεπτικοί μισθωτές.
 - Περίπτωση 2 οι κληρονόμοι και η Τράπεζα.
 - Περίπτωση 3 ο εκδοτικός οίκος.
- Προστατεύει τον καλόπιστο τρίτο συναλλασσόμενο με αυτόν που ενεργεί ως κληρονόμος βάσει του κληρονομητηρίου,

ΠΩΣ ΓΙΝΕΤΑΙ Η ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΑΛΗΘΕΙΑΣ;

- Αν αναρμόδιο δικαστήριο, τότε όχι άκυρο αλλά ανακριβές και ως τέτοιο θα πρέπει να αφαιρεθεί (ΑΚ 1964-1966).
- Αν το κληρονομητήριο εκδόθηκε από μη νομιμοποιούμενο προσώπου, τότε κήρυξη ανίσχυρου, τροποποίηση ή ανάκληση (ΚΠολΔ 823).

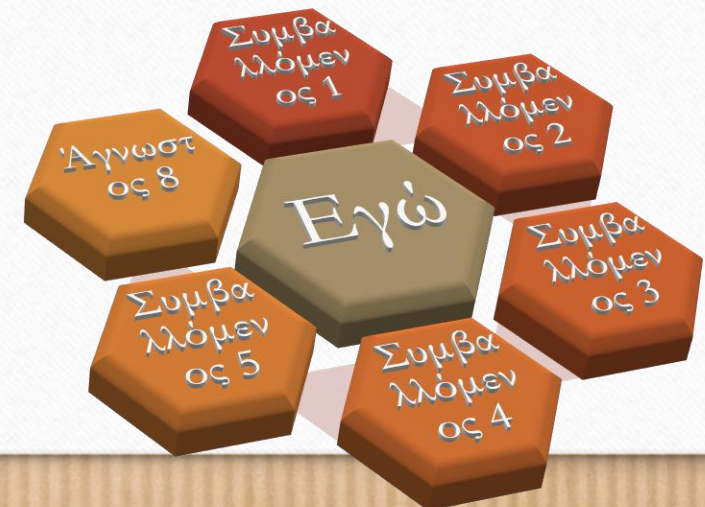
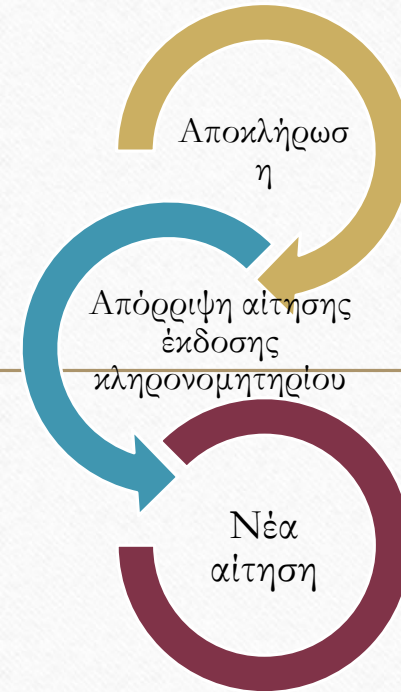
ΑΡΑ

- ΑΝΑΚΛΗΣΗ, ΑΦΑΙΡΕΣΗ (ΚΠολΔ 823), ΑΚΥΡΩΣΗ (ΑΚ 1964-1966). Στην τελευταία περίπτωση δημοσίευση. Έφεση στο Πρωτοδικείο εντός 20 ημερών από την δημοσίευσή της (ΚΠολΔ 824).

ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΙΣΤΗ. ΚΙ ΑΝ ΕΓΙΝΕ ΛΑΘΟΣ;

- Το κληρονομητήριο αντανακλά τη νομική κατάσταση που υφίσταται κατά τον χρόνο επαγωγής της κληρονομιάς. Ερώτηση: *Αίτησή μου το 2016 για κληρονομητήριο ότι είμαι νόμιμος μεριδούχος απορρίφθηκε λόγω αποκλήρωσης μου από τον πατέρα μου. Τελικά όμως το 2021 κέρδισα δικαστήριο ακύρωσης αποκλήρωσης λόγω άνοιας του πατέρα μου. Τι μπορώ να κάνω για να πάρω πίσω αυτά που μου ανήκουν;*
- *Μετά την έκδοση κληρονομητηρίου του 2016 που δεν με όριζε εξ αδιαθέτου κληρονόμο καταρτίστηκε συμφωνητικό με τους 6 από τους 8 συγκληρονόμους, οι οποίοι μου παραχωρούν όλοι τα μερίδιά τους επί του ακινήτου στην Κλεισούρα (μοναδικό περιουσιακό στοιχείο της οικογένειας της γιαγιάς μου). Ποια η τύχη των κληρονομητηρίων τους και πως εξασφαλίζομαι για την απόκτηση του ακινήτου;*

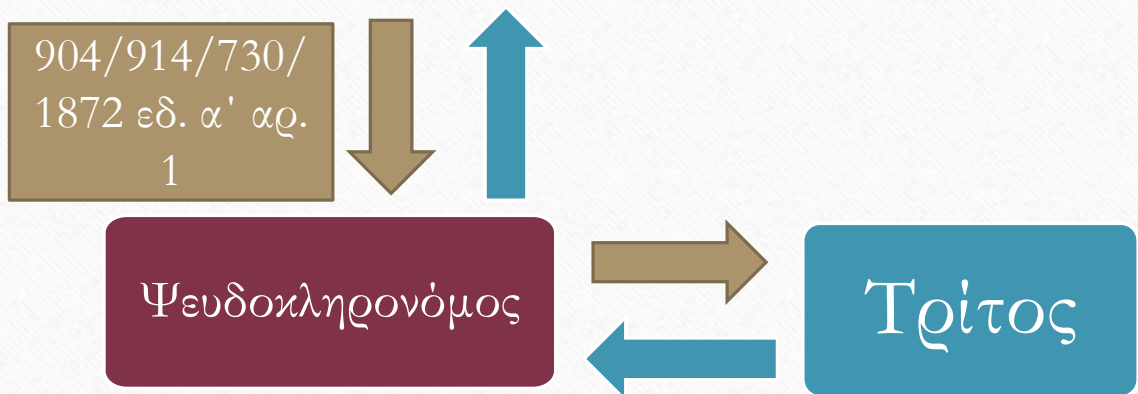
[αιτία η σύμβαση και όχι η κληρονομική διαδοχή]



ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΠΤΩΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΙΣΤΗΣ

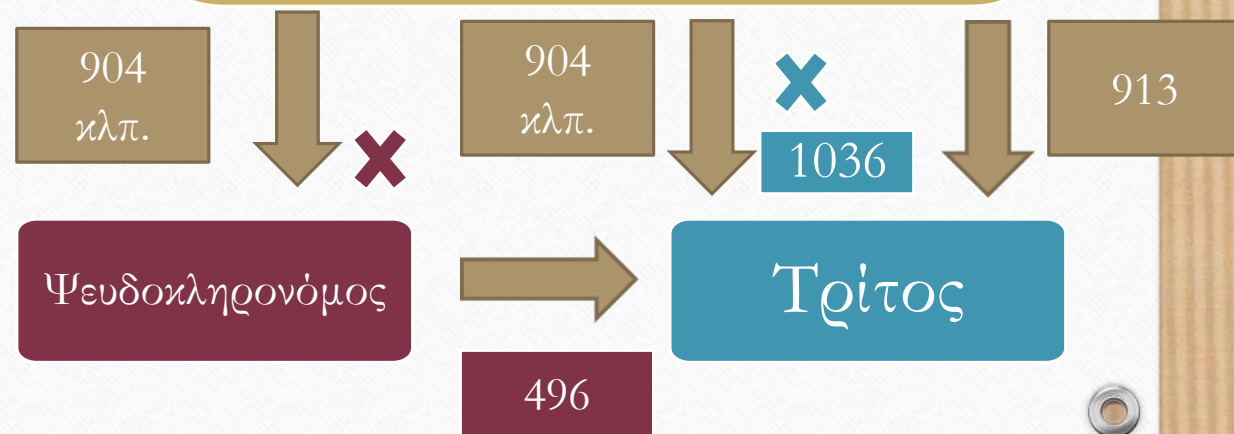
Το αντικείμενο κληρονομιάς στα
χέρια του ψευδοκληρονόμου

Πραγματικός κληρονόμος
Χριστοδούλου



Το αντικείμενο κληρονομιάς δεν είναι
στα χέρια του ψευδοκληρονόμου
(πτώχευση ή δωρεά)

Πραγματικός κληρονόμος Χριστοδούλου



ΤΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΣΤΑ ΧΕΡΙΑ ΤΟΥ ΨΕΥΔΟΚΛΗΡΟΝΟΜΟΥ (πτώχευση ή δωρεά)¹⁰



- **1. Μπαλής, Βάρκα-Αδάμη, Παπαντωνίου**
- **2. Κιτσαράς, Ψούνη, Απ. Γεωργιάδης**
- ΠΡΟΣΟΧΗ! Ισχύει και για ακίνητα αλλά και κινητά κλοπιμαία ή απολωλότα. Αρκεί να είναι καλόπιστος ο τρίτος. ΑΥΤΗ ΕΙΝΑΙ Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΙΣΤΗ ΠΟΥ ΠΑΡΕΧΟΥΝ οι ΑΚ 1963 και ΚΠολΔ 1036